

Uchwała Nr V/ /07
Rady Gminy Dobra z dnia 29 marca 2007 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 , poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203 z 2005 r. Nr 172, poz.1441, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181.poz.1337 / oraz art. 28 ust. 1 i art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281 poz. 2782 z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459 z 2006 r Nr 6, poz. 70 Nr 104, poz. 708, Nr 220,poz. 1600 i 1601/ **Rada Gminy Dobra postanawia co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 425/1 o powierzchni 471 m2, położoną w obrębie Wołczkowo stanowiącą własność Gminy Dobra na rzecz osoby fizycznej

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobra .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Pan Sokołowski Marek zwrócił się z prośbą o wykup działki nr 425/1 położonej w Wołczkowie, stanowiącej własność Gminy Dobra. Działka ta stanowi rów przebiegający przez środek nieruchomości położonej przy ul. Lipowej dzieląc ją na dwie części i oddziela działkę nr 424 od działki nr 432, której właścicielami są Pan Sokołowski Marek, Sokołowski Mieczysław, Sokołowski Zdzisław, Sokołowski Krzysztof. . Dokupienie działki 425/1 położonej w obrębie nieruchomości na przyłączenie do działki 424 i 432 pozwoli na zachowanie jednolitej struktury granic.

W dniu 15.02.2007 r przeprowadzono wizję lokalną na przedmiotowych działkach.

Ustalono, że istnieje możliwość sprzedaży działki nr 425/1.

W umowie notarialnej należy jednak ustalić na rzecz Gminy Dobra nieodpłatne i na czas nieograniczony prawo użytkowania działki nr 425/1 polegające na prawie wstępu na grunt w celu dokonywania kontroli, wymiany rur, remontów, oraz ustalić prawo przejazdu i przechodu przez działki nr 424, 432, 425/1 celem realizacji wymienionych zadań.